

**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO  
COMUNE CAPOFILA ALTAMURA**

ACQUAVIVA DELLE FONTI – ALBEROBELLO – BINETTO – CASAMASSIMA- CAPURSO – CONVERSANO  
MINERVINO MURGE – NOCI – PALO DEL COLLE – POGGIORSINI – PUTIGNANO – SAMMICHELE DI BARI – TORITTO  
MURGIA SVILUPPO SCARL - [www.murgiaimpresa.it](http://www.murgiaimpresa.it)

**CONDOMINIO VIA OTTAVIO SERENA N. 18**

[filippo.guastamacchia@geopec.it](mailto:filippo.guastamacchia@geopec.it)

**COMUNE DI ALTAMURA**

III Settore – Sviluppo e Governo del Territorio

[servizio.suap@pec.comune.altamura.ba.it](mailto:servizio.suap@pec.comune.altamura.ba.it)

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E  
PAESAGGIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BARI**

[mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it)

OGGETTO: **CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**  
Pratica **SUAP N. 36286** del **19/02/2021**

**IL RESPONSABILE DEL SUAP**

**giusta Convenzione stipulata dai Comuni aderenti al SUAP Associato Sistema Murgiano**

**VISTO** il procedimento automatizzato ex art. 5 del D.P.R. 160/2010 nr. **36286** del **19/02/2021**, convertito in procedimento ordinario ex art. 7 del D.P.R. 160/2010 giusta nota SUAP prot. n. 41828 del 19/05/2021 presentato presso il SUAP Associato Sistema Murgiano - Comune di **Altamura (BA)** dalla: -Sig.ra **TALENTO MARIA ROSA**, C.F. TLN MRS 61M70 I3300, nata a Santeramo in Colle (BA) il 30/08/1961 e residente ad Altamura (BA) in via Santeramo n. 61, in qualità di *rappresentante* del **Condominio via Ottavio Serena n. 18**, - P.IVA 91134610723;

per **lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico dei Corpi A e B ed opere in variante in corso d'opera al PAU n. 132/2018 (Pratica SUAP n. 23528) e successiva variante SCIA/SUAP n. 29468/2019 per la ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione ad ufficio del primo piano e recupero abitativo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 33/07 e s.m.i., del sottotetto a secondo piano del corpo A di un immobile esistente sito ad Altamura (BA), in via Ottavio Serena n. 14/A-16-18, in Catasto al Foglio di Mappa n. 161, Particella n. 1170, sub 4-14-38-29-30-31-33-47.**

**VISTO** il D. Lgs. 31/03/1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Salvi ed impregiudicati i diritti di terzi

**RENDE NOTO**

• **che risultano acquisiti agli atti del presente procedimento i seguenti documenti:**

1. Parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Bari prot. MIBACT\_ SABAP-BA 0005639-P dell' 11/06/2021 e successivo parere prot. MIBACT\_ SABAP-BA 0009405-P dell' 08/10/2021;

2. SCIA Edilizia trasmessa al III Settore - Sviluppo e Governo del Territorio del Comune di Altamura - Ufficio Tecnico - con nota SUAP prot. n. 15503 del 23/02/2021 e successiva nota di archiviazione SUE prot. n. 0086284 del 22/10/2021.

**e che, per quanto di propria competenza, il procedimento si intende concluso.**

**Resta fermo e impregiudicato l'obbligo di rispettare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nei pareri e/o atti di cui sopra, che qui si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del presente atto.**

Dell'avvenuto rilascio del presente atto è data notizia al pubblico mediante affissione all'albo pretorio del comune interessato e sul sito del SUAP [www.murgiaimpresa.it](http://www.murgiaimpresa.it) così come previsto dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Per il presente provvedimento non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. in capo all'estensore della Società di Assistenza Tecnica Amministrativa ed al RUP del SUAP Associato del Sistema Murgiano.

### **Prescrizioni e Adempimenti Successivi**

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici resta assoggettata alla normativa applicabile in materia.

Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa.

Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui all'art. 10 del D.P.R. 160/2010, fermo restando la normativa applicabile in materia di cantieri ed impianti tecnici.

Terminata la realizzazione delle opere richieste, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza, corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante e direttore dei lavori, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale Autorizzazione allo scarico e/o immissione di acque meteoriche di dilavamento;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

~~~~~

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compresa la presente autorizzazione, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - *Codice in materia di protezione dei dati personali*. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

*Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del ricevimento del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.*

Assistenza Tecnica Amministrativa  
Estensore: MI/MA

Il Responsabile del Procedimento  
SUAP Associato del Sistema Murgiano  
Comune di ALTAMURA - Capofila  
Dott. Ing. Vincenzo Lomurno  
(firma digitale - art. 24 D. Lgs 82/2005)